

FINANZIERUNGSBEISPIELE



Top A8 | 58 m² Wfl., 2-Raum, 19 m² Balkon

FIXPREIS SCHLÜSSELFERTIG	€ 189.000,00
+ 3,5 % Grunderwerbsteuer	€ 6.615,00
+ 1,1 % Eintragungsgebühr	€ 2.079,00
+ 1,44 % Vertragserrichtungskosten inkl. MwSt.	€ 2.721,60
GESAMTKOSTEN	€ 200.415,60
- Eigenmittel idealerweise	€ - 50.415,60
GESAMTFINANZIERUNGSBEDARF	€ 150.000,00
MONATLICHE RÜCKZAHLUNGSRATE ca.*	€ 530,00



Top B4 | 82 m² Wfl., 3-Raum, 18 m² Balkon

FIXPREIS SCHLÜSSELFERTIG	€ 259.000,00
+ 3,5 % Grunderwerbsteuer	€ 9.065,00
+ 1,1 % Eintragungsgebühr	€ 2.849,00
+ 1,44 % Vertragserrichtungskosten inkl. MwSt.	€ 3.729,60
GESAMTKOSTEN	€ 274.643,60
- Eigenmittel idealerweise	€ - 64.643,60
GESAMTFINANZIERUNGSBEDARF	€ 210.000,00
MONATLICHE RÜCKZAHLUNGSRATE ca.*	€ 730,00



Es beraten Sie gerne in der Bankstelle Marchtrenk:

Herr Wolfgang Wöss, Tel.: +43 7242 754 310 13, woess@raiffeisenbank-wels.at

Herr Gerhard Karlsberger, Tel.: +43 7242 754 310 09, karlsberger@raiffeisenbank-wels.at

Bankstelle Marchtrenk: Welser Straße 6, A-4614 Marchtrenk, www.raiffeisenbank-wels.at

* Finanzierung über jede Bank möglich, monatliche Ratenberechnung auf Basis 30 Jahre Laufzeit;

Finanzierungsbeispiele sind nicht verbindlich und nur eine Hilfe zur Errechnung der monatlichen Rückzahlungsrate.

Die Höhe der Eigenmittel und des jeweiligen Zinssatzes können die Raten nach oben oder unten verändern.